



COMUNE DI PRALBOINO

Provincia di Brescia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

N. 34 del 23-04-2019

**OGGETTO: ADEGUAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER LE ISTANZE SISMICHE
RELATIVE ALLE OPERE ED ALLE COSTRUZIONI**

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventitre del mese di aprile alle ore 21:30 previa regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale.

Assiste alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE, Dott. ANTONIO PETRINA che redige il verbale.

Sono presenti i Signori:

	Cognome	Nome	Presente	Assente
Sindaco	SPOTI	DOTT. FRANCO	Presente	
Vice Sindaco	DECCA	PAOLO	Presente	
Assessore	BROCCHETTI	ALESSANDRO	Presente	

Constatata la presenza del numero legale e la regolarità tecnica della seduta, il Sindaco ne assume la Presidenza ed introduce la proposta in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI:

- Il decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 (TUEL) e s.m.i;
- La Legge 7 agosto 1990 numero 241 (L.241/90) e s.m.i;
- Il D.P.R. 6 giugno 2001, numero 380, "Testo unico in materia di edilizia", (DPR 380/01) e s.m.i;
- La Legge Regionale 11 marzo 2005, numero 12 "Legge per il governo del territorio" (LR 12/05) e s.m.i;
- Il Decreto Legge 12 settembre 2014 n. 133 "Misure urgenti per l'apertura dei cantieri, la realizzazione delle opere pubbliche, la digitalizzazione del Paese, la semplificazione burocratica, l'emergenza del dissesto idrogeologico e per la ripresa delle attività produttive" (DL 133/2014);
- La Legge Regionale 12 ottobre 2015, numero 33 "Disposizioni in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche" (LR 33/15);
- La DGR 30 marzo 2016 n. X/5001 - "Approvazione delle linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle funzioni trasferite ai comuni in materia sismica (artt. 3, comma 1, e 13, comma 1, della LR 33/2015)";

PRESO ATTO CHE:

- a seguito dell'entrata in vigore della L.R. 33/2015 e ss.mm.ii., sono trasferite ai Comuni le funzioni della Regione di cui agli articoli 61, 90, comma 2, 93, comma 1, 94, comma 1, 96, 97, 99, 100 e 104 del DPR 380/2001, in materia di opere o costruzioni e vigilanza in zone sismiche;
- la Regione Lombardia, con DGR 5001, ha approvato le linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle funzioni trasferite ai comuni in materia sismica, ai sensi degli artt. 3, comma 1, e 13, comma 1, della L.R. 33/2015.
- la nuova zonazione sismica e la L.R. 33/2015 sono entrambe efficaci dal 10 aprile 2016, e pertanto in tale data ha inizio l'operatività della verifica istruttoria delle presentazioni dei progetti di costruzioni in zone sismiche (art. 93, comma 1 d.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.), delle denunce dei lavori (art. 65 d.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.), compreso il rilascio, per la Zona sismica 3 di appartenenza del Comune di Pralboino, delle relative certificazioni di sopraelevazione (art. 90 del d.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.) e, fatte salve le funzioni di vigilanza previste dall'art. 103 del d.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii., i successivi controlli di cui all'art. 10 della L.R. 33/2015 e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. **21** del **17.04.2019** di approvazione della convenzione per la gestione in forma associata del servizio funzioni sismiche da parte dello Sportello Unico per le Attività Produttive CLU – Comuni Lombardi Uniti Comune individuando il Comune di Carpedolo come Ente capofila per la gestione in forma associata delle funzioni in argomento;

VERIFICATO che i diritti di segreteria applicati nel comune di Pralboino non contemplano gli importi dovuti per le nuove procedure in oggetto;

ATTESO che l'Amministrazione Comunale intende di conseguenza provvedere ad adeguare i diritti di segreteria previsti dalle citate norme;

RITENUTO quindi necessario stabilire gli importi relativi alle denunce dei lavori ed alle presentazioni dei progetti di costruzioni in zone sismiche e delle certificazioni di sopraelevazione, che perverranno al protocollo generale del Comune dalla data di approvazione di codesto atto;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione da parte del Responsabile dell'Area Tecnica, Ing. Alessandro Brocchetti, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

ACQUISITO, inoltre, il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione da parte del Responsabile dell'Area Servizi Finanziari, rag. Domenica Aimo, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

con voti unanimi favorevoli legalmente resi,

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. **DI DETERMINARE** l'importo dei diritti di segreteria relativi alle denunce dei lavori (art. 65 d.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.) ed alle presentazioni dei progetti di costruzioni in zone sismiche (art. 93, comma 1 d.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.) come segue:

ISTANZE SISMICHE – DIRITTI DI SEGRETERIA			
A		$V \leq 500$ $500 < V < 5.000$ $V \geq 5.000$	300,00 € 500,00 € 1.100,00 €
B	Opere non quantificabili con la volumetria (muri, recinzioni, reti fognarie, strutture di sostegno per pannelli pubblicitari, ecc)	In tutti i casi	250,00 €
<p>1) In caso di strutture prefabbricate, a campate costanti o che variano tra di loro per non oltre il 20%, regolari in pianta ed in altezza secondo NTC-08 punto 7.2.2, si applica una riduzione pari al 50% dei sopra individuati diritti di segreteria;</p>			
<p>2) La volumetria, espressa in metri cubi, corrisponde a quella indicata nella "Relazione illustrativa e scheda sintetica dell'intervento" entro e fuori terra (MODULO 12, allegato all'istanza di autorizzazione sismica) e va calcolata con riferimento all'intera struttura portante dell'opera oggetto dei lavori e misurata al lordo degli elementi verticali e al netto degli sbalzi, partendo dallo spiccato di fondazione, fino all'estradosso della copertura, così come risultante dallo stato di progetto.</p>			

Tali valori sono da intendersi pari al doppio nel caso di istanze finalizzate al rilascio della certificazione di sopraelevazione.

Si evidenzia che, nel solo caso di presentazione contestuale del deposito del progetto anche agli effetti della denuncia dei lavori, cioè se il modulo di deposito è sottoscritto anche dal costruttore e purché la documentazione a corredo abbia i contenuti previsti dallo stesso articolo, si potrà calcolare l'importo dei diritti di segreteria come unica istanza.

Inoltre, in caso di istanza presentata contenente più di una costruzione, i diritti di segreteria da corrispondere sono pari alla somma delle casistiche sopra riportate per ogni opera. Se ad esempio si deposita un'unica istanza contenente un nuovo edificio con volumetria pari a 1000 m³, una piscina con volumetria pari a 150 m³ ed un muro di contenimento, si dovrà corrispondere un importo complessivo per i diritti di segreteria pari a 300+500+250=1050 euro.

3. **DI DARE ATTO** che le entrate relative alle istanze sismiche per opere o costruzioni, di cui al precedente punto, saranno utilizzate totalmente per coprire i costi sostenuti dall'ente per i procedimenti sismici;
4. **DI DARE ATTO** che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i preventivi pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile (articolo 49 TUEL).

Inoltre, la Giunta Comunale, valutata l'urgenza imposta dalla volontà di concludere tempestivamente il procedimento al fine di dare adeguata valutazione dei diritti di segreteria conseguenti alle nuove funzioni trasferite ai comuni con d.G.R. 30 marzo 2016 – n. X/5001, con ulteriore votazione in forma palese, all'unanimità

DELIBERA

di dichiarare immediatamente eseguibile la deliberazione (articolo 134 comma 4 del TUEL).

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI	GIUNTA	COMUNALE N. 34 DEL 23-04-2019
--------------------------------	--------	-------------------------------

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE :

**ADEGUAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER LE ISTANZE SISMICHE RELATIVE
ALLE OPERE ED ALLE COSTRUZIONI**

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IN ORDINE ALLA Regolarita' tecnica
(Art.49, comma L. T.U. approvato con D.L. 267/2000)**

📄 VISTO si esprime parere Favorevole
motivazioni allegate

Pralboino, 23-04-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Ing. ALESSANDRO BROCCHETTI

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IN ORDINE ALLA Regolarita' contabile
(Art.49, comma 1, T.U. approvato con D.L. 267/2000)**

📄 VISTO si esprime parere Favorevole
motivazioni allegate

Pralboino, 23-04-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Rag. Domenica Aimò

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
f.to **DOTT. FRANCO SPOTI**

II SEGRETARIO COMUNALE
f.to **Dott. ANTONIO PETRINA**

Comunicazione Capigruppo del 23-05-2019

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web del Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Pralboino, 23-05-2019

II SEGRETARIO COMUNALE
f.to **Dott. ANTONIO PETRINA**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web del Comune per 15 giorni consecutivi dal 23-05-2019 al 07-06-2019 ed è divenuta esecutiva il giorno 17-06-2019, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione ai sensi dell'Art. 134 c. 4 del D.L.vo 267/00

Pralboino, _____

II SEGRETARIO COMUNALE
f.to **Dott. ANTONIO PETRINA**

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Pralboino, _____

Il Segretario Comunale
Dott. ANTONIO PETRINA