

Regione LOMBARDIA
Provincia di BRESCIA
Comune di PRALBOINO
Stazione appaltante COMUNE DI PRALBOINO

Lavori di: "REALIZZAZIONE MENSA SCOLASTICA" NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.2: "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU", ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs 36/2023.

Impresa: EDIL TACCONI SRL, C.F./P.IVA 03405610134 con sede legale in VERANO BRIANZA (MB) Via COMASINA n. 119 tel. 031/749550 e-mail: info@ediltaccone.it– pec: impresataccone@pec.it

Contratto 1662 DEL 19-05-2025

Importo contrattuale: 389371,92 di cui 374560,05 per lavori
€14811,87 per oneri della sicurezza

LINEA PNRR: M4C1 investimento 1.2

CUP (lavori): I55E24000270006

CIG: B5C38D8400

SINTEL ID 197761895 procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara

VERBALE DI CONSEGNA LAVORI

(d.lgs. 36/2023 All. II.14 art. 3, commi 2 e 8; art. 1; art. 17 comma 8)

L'anno 2025 il giorno 19 del mese di maggio

Il sottoscritto Arch. Alberto Mezzana in qualità di Direttore dei lavori, previo adeguato preavviso trasmesso a mezzo mail con la convocazione per la data odierna, presenti:

Sig. Taccone Giuseppe, Direttore Tecnico dell'impresa appaltatrice
geom. Luca Facchetti, RUP procedimento comune di Pralboino

VISTO

- La Determinazione Dirigenziale n. 592/2025 del Dirigente della CUC della Provincia di Brescia, di approvazione del verbale di gara del 13/03/2025 e di proposta di aggiudicazione prot. n. 1716 del 19.03.2025, e a seguito della comunicazione pervenuta dalla CUC, con nota prot. n. 1743 del 20/03/2024, acclarante l'esito positivo dei controlli dei requisiti di cui agli artt. 94, 95 e 100 del D.Lgs 36/2023, codesta ditta con determinazione del Responsabile del Settore n. 36 del 26/03/2025 è risultata essersi aggiudicata l'appalto di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla base dell'offerta economica in sede di gara.
- l'atto di determinazione n. _____ del _____ per l'aggiudicazione della gara di appalto all'Impresa EDIL TACCONI SRL, con ribasso del 14,99% sul costo previsto a base d'asta di € 440653,70
- Il contratto d'appalto IN DATA 19-05-2025
- il progetto dei lavori redatto da Arch. Alberto Mezzana del complessivo importo di € 389371,92 e relativo a lavori di **realizzazione mensa scolastica;**

DISPONE

la consegna dei lavori medesimi come di seguito specificato:

- delimitazione area di cantiere
- tracciamenti

Sono convenuti sui luoghi interessati dai lavori il Sig. Taccone Giuseppe in qualità di Direttore Tecnico dell'Impresa esecutrice dei lavori, Arch. Alberto Mezzana in qualità di direttore dei lavori, il geom. Luca Facchetti in qualità di RUP.

Alla presenza continua degli interessati, il sottoscritto direttore dei lavori Arch. Alberto Mezzana, ha proceduto alla consegna dei lavori indicati in oggetto; ha pertanto verificato, con la scorta del progetto sopra riportato, la corrispondenza tra gli elementi del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze locali, eseguendo accertamenti e misure, tracciamenti e ricognizioni, riscontrando, inoltre, in contraddittorio con l'impresa esecutrice, la non presenza di persone, cose o altri elementi di impedimento al regolare svolgimento dei lavori.

In particolare sono stati verificati:

- i limiti del lotto e lo stato generale dell'area;
- la completa accessibilità dell'area di lavoro e l'assenza di impedimenti che possano, per qualsiasi motivo, impedire o ritardare il montaggio del cantiere e l'avvio dei lavori;
- la corretta individuazione delle reti di servizi esterni e rete fognaria che attraversano l'area di lavoro;
- le posizioni e i tracciati delle reti di utenze e servizi esistenti nell'area di lavoro e corrispondenti con quanto indicato nel rilievo di progetto;
- l'assenza di persone, cose o altri elementi di impedimento, in coerenza con quanto rappresentato nel rilievo di progetto.

Durante le operazioni di consegna, il Direttore dei lavori ha esposto tutti gli elementi e le informazioni necessarie all'Impresa per l'esecuzione delle opere, fornendo adeguati chiarimenti in merito a tutte le questioni poste dall'Impresa stessa che non ha sollevato obiezioni, riserve o ulteriori richieste.

Più specificatamente la suddetta Impresa EDIL TACCONE SRL si impegna a rispettare le seguenti determinazioni e condizioni stabilite dal contratto di appalto:

- 1) il termine dei lavori viene fissato al giorno 04/05/2026
 - 2) l'esecuzione dei lavori deve avvenire in condizioni di sicurezza e di completa osservanza delle norme vigenti in materia di antinfortunistica ponendo in essere tutte le attività necessarie alla prevenzione infortuni e conformandosi alle istruzioni impartite dal coordinatore per l'esecuzione dei lavori;
 - 3) l'impianto, le attrezzature e l'estensione del cantiere devono essere sufficienti per l'esecuzione dei lavori entro i termini contrattuali e la loro cura e manutenzione ricadono tra gli oneri del datore di lavoro;
 - 4) il datore di lavoro consegna, in data odierna, il piano operativo di sicurezza ai sensi di quanto previsto dal d.lgs. 81/2008 s.m.i.;
- Resta peraltro fissato che in base alla legislazione vigente l'impresa esecutrice dei lavori dovrà comunicare i lavori eventualmente in subappalto fornendo la documentazione necessaria prima dell'inizio dei lavori, ai sensi di quanto previsto dal D.lgs. 81/2008 s.m.i.

Il sig. Taccone Giuseppe dell'Impresa EDIL TACCONE SRL, in qualità di Direttore Tecnico, dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti alla esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi assegnati all'Impresa dal Capitolato speciale di appalto e di accettare la consegna dei lavori, come sopra effettuata, senza sollevare riserva od eccezione alcuna, restando inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, stabilito in giorni 350, cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il 04/05/2026

Le parti dichiarano espressamente di aver constatato che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori e che non sono presenti elementi o ostacoli di qualsivoglia natura tali da impedire o ritardare il normale svolgimento dei lavori.

Alle ore 11.00 si conclude il sopralluogo di consegna dei lavori in oggetto e le conseguenti operazioni di verifica sopra descritte. Del che, si è redatto il presente verbale in doppio originale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Un esemplare in originale del presente atto viene inviato al responsabile del procedimento che ne rilascia, a richiesta, copia conforme all'esecutore.

Pralboino, li 19 maggio 2025

EDIL TACCONE SRL
Via Comasina, 119

L'Esecutore, EDIL TACCONE SRL

EDIL TACCONE SRL
VERANO BRIANZA (MI)
03405611134

Il Direttore dei Lavori, Arch. Alberto Mezzana

il RUP, geom. Luca Facchetti

