



COMUNE DI PRALBOINO

Provincia di Brescia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

N. 12 del 12-02-2025

O G G E T T O : APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI "REALIZZAZIONE MENSA SCOLASTICA" NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU CUP I55E24000270006.

L'anno duemilaventicinque, il giorno dodici del mese di febbraio alle ore 13:00 previa regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale.

Assiste alla seduta il VICE SEGRETARIO COMUNALE, Egeria Ruffo che redige il verbale.

Sono presenti i Signori:

	Cognome	Nome	Presente	Assente
SINDACO	PROF. ROMAGNOLI	RICCARDO	Presente	
ASSESSORE	DOTT.SSA COSIO	ENRICA	Presente	
ASSESSORE	FEDERICI	MICHELE	Presente	

Constatata la presenza del numero legale e la regolarità tecnica della seduta, il Sindaco ne assume la Presidenza ed introduce la proposta in oggetto.

Il Sindaco, il Vicesindaco e il Segretario comunale, fisicamente presenti in aula, prendono atto che la riunione si svolge a distanza in videoconferenza con l'assessore Cosio Enrica, in conformità alle disposizioni della delibera di Giunta Comunale n. 35 del 30/04/2022;

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 20.12.2024 è stata approvata la nota di aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) 2025/2026/2027;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 20.12.2024 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025/2027;

RICORDATO CHE:

- dal 1 agosto al 6 settembre 2024 i Comuni potevano presentare la propria candidatura all'Avviso pubblico 0104609 del 29 luglio 2024 del MIM per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche", da finanziare nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU” attraverso il portale Futura;
- il bando di cui sopra prevede per questo Comune la possibilità di richiedere un finanziamento di € 624.000,00;

DATO ATTO CHE:

- con Deliberazione della Giunta comunale n. 57 del 30.08.2024 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica denominato "Realizzazione di mensa scolastica" all'interno del polo scolastico di Pralboino in via Fornaci n.15, a servizio della scuola primaria, scuola secondaria di primo grado, nonché a servizio della realizzazione pasti per la scuola dell'infanzia “REGINA PACIS”, redatto dall'Arch. Alberto Mezzana per la spesa complessiva di €. 624.000,00, con il seguente quadro economico:

A	LAVORI ED ONERI			
A.1	Lavori a base d'appalto e 1500,00 mq	Euro	0	€ 445.000,00
	Di cui opere edili	Euro	€ 370.000,00	
	Di cui opere elettriche	Euro	€ 20.000,00	
	Di cui opere idrotermosanitarie	Euro	€ 40.000,00	
A.2	oneri diretti della sicurezza - D. Lgs. 81/08	Euro	€ 15.000,00	
S.A	Totale Lavori ed Oneri della Sicurezza D.Lgs. 81/08			€ 445.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZ.			
B.1	Iva 22% su A	Euro	97.900,00	
B.2	Spese tecniche per progetto, D.L. e coordinamento sicurezza, cementi armati, collaudo opere compresa 22%iva +4% cassa	Euro	55.000,00	
B.3	Incentivo 2% art. 45 D-Lgs 36/2023	Euro	8.900,00	

B.5	Contributo ANAC	Euro	320,00	
B.8	Imprevisti ed arrotondamenti	Euro	16.880,00	
S.B	Somma			179.000,00
T	IMPORTO COMPLESSIVO			€ 624.000,00

- Il Comune di Pralboino nella figura del Sindaco, in qualità di rappresentante legale dell'Amministrazione Comunale, in data 03.09.2024, mediante la piattaforma FUTURA del Ministero dell'istruzione e del Merito, ha inoltrato la propria candidatura all'Avviso pubblico 0104609 del 29 luglio 2024 per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche", da finanziare nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU” per il progetto summenzionato;
- Con DDG del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 40 del 17.10.2024 è stata approvata la graduatoria, all'Allegato 1, degli interventi ammessi a finanziamento a seguito dell'Avviso pubblico prot. n. 104609 del 29 luglio 2024, con cui il Comune di Pralboino è risultato beneficiario di un contributo di €. 624.000,00 per il progetto di “Realizzazione mensa scolastica” CUP I55E24000270006;

PRESO ATTO che con Deliberazione della Giunta comunale n. 66 del 23.10.2024 è stato accettato il contributo di € 624.000,00 concesso dal Ministero dell'Istruzione e del Merito con DDG. n. 40 del 17 Ottobre 2024, per il progetto "Realizzazione mensa scolastica” CUP I55E24000270006, all'interno del polo scolastico di Pralboino in via Fornaci n.15;

PRESO ATTO che in data 07.12.2024 è stato firmato l'accordo di Concessione tra il Ministero dell'istruzione e del merito e il Comune di Pralboino prot. registro ufficiale U.0178487.07-12-2024 e prot. comunale n. 836 del 07.02.2025;

DATO ATTO che il Responsabile del Settore LL.PP. con determinazione n. 233 del 30.12.2024, ha affidato l'incarico per la progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, dei lavori di “REALIZZAZIONE MENSA SCOLASTICA” NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.2: “PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE”, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA” all'Arch. ALBERTO MEZZANA, con studio in Lograto (BS) Via Mazzini n. 6/A;

VISTO il progetto esecutivo redatto, ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023, dall'Arch. Alberto Mezzana, per la realizzazione di mensa scolastica da realizzarsi all'interno del polo scolastico, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto, inoltrato al prot. n. 33 del 02.01.2025 e successive integrazioni di cui ai prot. comunali n. 465 del 22.01.2025, n. 768 del 06.02.2025, n.891 del 11.02.2025 e n. 957 del 12.02.2025, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica intervento con indicazione del Quadro Economico
- Capitolato Speciale di Appalto Edile e generale
- Capitolato Speciale di Appalto Opere meccaniche
- Relazione e Capitolato Speciale di Appalto Impianti elettrici
- Fascicolo dell'Opera
- Relazione PSC
- Piano di Manutenzione del fabbricato
- Computo metrico progetto
- Computo Metrico della sicurezza
- Elenco Prezzi Progetto

- Elenco Prezzi Sicurezza
- Incidenza Manodopera
- Incidenza Manodopera Sicurezza
- Schema di Contratto
- Cronoprogramma
- Relazione prodotti CAM e DNSH
- Relazione barriere architettoniche
- Dichiarazione attività non soggetta a VV.F.
- Dichiarazione analisi prezzi NP
- Dichiarazione di non interferenza sismica con fabbricati adiacenti
- ELABORATI GRAFICI:
 - Tavola 01 planimetria Generale, Estratto Ortofoto, Stato di fatto e Progetto
 - Tavola 02 pianta piano terra progetto quotata, Funzioni d'uso, Barriere architettoniche, Linea Vita, Particolari costruttivi
 - Tavola 03 Prospetti di progetto
 - Tavola 04 Sezione e particolari costruttivi
 - Tavola 05 Progetto impianto climatizzazione e sanitario
 - Tavola 06 Progetto impianto elettrico e di illuminazione
- Geologo:
 - Relazione tecnica
 - Modulo 09
 - Modulo 10
- Strutturista:
 - Relazione tecnica
 - Piano di Manutenzione
 - Modulo 06
 - Modulo 12
 - Tavola 01
 - Tavola 02
 - Tavola 03
- Certificatore energetico:
 - Relazione ex Legge 10/91

per una spesa complessiva prevista di €. **624.000,00** così ripartita:

A	LAVORI ED ONERI			
A.1	Lavori a base d'appalto e 1500,00 mq	Euro		€ 440.653,70
	Di cui opere edili	Euro	€ 372.570,22	
	Di cui opere elettriche	Euro	€ 20.625,00	
	Di cui opere idrico-sanitario, cucine, lavanderie	Euro	€ 10.458,48	
	Di cui opere impianti termici e di condizionamento	Euro	€ 37.000,00	
A.2	oneri diretti della sicurezza - D. Lgs. 81/08	Euro		€ 14.811,87
S.A	Totale Lavori ed Oneri della Sicurezza D.Lgs. 81/08			€ 455.465,57
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZ.			
B.1	Iva 10% su A	Euro	45.546,56	
B.2	Spese tecniche per progetto, D.L. e coordinamento sicurezza, progetto e DL, geologo, cementi armati, progettazione impianti, ex legge 10 e certificazione energetica, collaudo.	Euro	60.000,00	
B.3	Cassa architetti 4%	Euro	2.400,00	
B.4	Iva 22%	Euro	13.728,00	
B.5	Incentivo 1,6% art. 45 D-Lgs 36/2023	Euro	7.362,65	
B.6	Contributo ANAC	Euro	320,00	

B.7	Spese per appalto CUC	Euro	2.500,00	
B.8	Somme a disposizione per arredo fisso mensa (max 5% di A)	Euro	13.677,22	
B.9	Imprevisti ed arrotondamenti min 5% di SA	Euro	23.000,00	
S.B	Sommano			€ 168.534,43
T	IMPORTO COMPLESSIVO			€ 624.000,00

PRESO ATTO CHE:

- i contenuti degli elaborati progettuali sono conformi a quanto prescritto dell'art. 41 del D. Lgs. n.36/2023 e s.m.i., salvo la distanza interposta tra il nuovo fabbricato e i fabbricati costituenti il plesso scolastico che non rispetta i 10,00 metri. Nonostante la nuova struttura sarà parte costituente del plesso scolastico confinato da spazi pubblici, l'Ufficio Tecnico Comunale chiede l'opportuna deroga da parte del Consiglio Comunale in quanto l'opera è pubblica e di interesse pubblico ed inserita quale previsione planivolumetrica;
- la fase progettuale proposta che si intende approvare con il presente atto è consentita in quanto il livello contiene tutti gli elementi previsti per la progettazione esecutiva in esame, ai sensi dell'art. 41, comma 8 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- il presente progetto esecutivo è stato sottoposto a verifica da parte del tecnico comunale Ing. Zani Cristina in contraddittorio con il progettista Arch. Alberto Mezzana, il quale non ha esposto nessuna controdeduzione, come da verbale agli atti prot. n. 942 del 12.02.2025;

RITENUTO, pertanto, il progetto esecutivo relativo ai lavori di "REALIZZAZIONE MENSA SCOLASTICA", all'interno del polo scolastico di Pralboino in via Fornaci n.15, a servizio della scuola primaria "ELVIRA ZOMER" e della scuola secondaria di primo grado "P.VINCENZO ZASIO" nonché a servizio della realizzazione/distribuzione pasti per la scuola dell'infanzia "REGINA PACIS" redatto dall'Arch. Alberto Mezzana, rispondente alle necessità dell'Amministrazione Comunale al fine di predisporre tutta la documentazione richiesta per l'appalto dei lavori;

PRESO ATTO che in adempimento alla legge 13/08/2010, n. 136 al presente progetto, è stato attribuito il codice CUP I55E24000270006;

PRESO ATTO che in data 12.02.2025 è stato firmato l'Addendum all'accordo di concessione tra il Ministero dell'istruzione e del merito e il Comune di Pralboino prot. registro ufficiale U.0021578.12-02-2025 e prot. comunale n. 931 del 12.02.2025, il quale modifica il cronoprogramma di cui all'articolo 4, comma 2 dell'accordo di concessione, come da seguente tabella:

Aggiudicazione lavori	Entro il 31 marzo 2025	Determina di Aggiudicazione
Notifica dell'aggiudicazione	Entro il 31 marzo 2025	Notifica dell'aggiudicazione alla ditta appaltatrice
Avvio dei lavori	Entro il 31 maggio 2025	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 marzo 2026	Verbale di ultimazione dei lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 giugno 2026	Certificato di collaudo

RILEVATO CHE la spesa prevista dal progetto in esame verrà totalmente finanziata con Contributo del Ministero dell'Istruzione e del Merito fondi PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca–Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: degli asili nido delle Università –Investimento 1.2: "Piano di Estensione del tempo pieno e mense" finanziato dall'Unione Europea – NextGeneretion EU;

RAVVISATO che il recepimento dell'opera negli strumenti di programmazione tecnico-economica dell'Ente, è stato previsto nel Documento Unico di Programmazione 2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 20.12.2024 poiché l'importo dei lavori risulta superiore alle soglie di cui all'art. 37, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267 e smi ed in particolare l'art. 48 in merito alla competenza della Giunta Comunale per l'assunzione del presente atto;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, qui allegato come parte integrante e sostanziale;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, del presente atto, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267, qui allegato come parte integrante e sostanziale;

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023;

VISTO l'art. 134 - comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

VISTO l'art. 48 del D. Lgs. n. 267/2000;

RITENUTO il suddetto progetto ESECUTIVO, meritevole di approvazione in quanto corrisponde alle esigenze dell'Amministrazione Comunale;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- 1) di prendere atto di quanto in premessa indicato e qui richiamato;
- 2) di approvare il PROGETTO ESECUTIVO, relativo all'esecuzione delle opere di "REALIZZAZIONE MENSA SCOLASTICA", all'interno del polo scolastico di Pralboino in via Fornaci n.15, a servizio della scuola primaria "ELVIRA ZOMER" e della scuola secondaria di primo grado "P.VINCENZO ZASIO" nonché a servizio della realizzazione/distribuzione pasti per la scuola dell'infanzia "REGINA PACIS", redatto dall'Arch. Alberto Mezzana composto dagli elaborati indicati in premessa e per la spesa complessiva di €. 624.000,00 così ripartita:

A	LAVORI ED ONERI			
A.1	Lavori a base d'appalto e 1500,00 mq	Euro		€ 440.653,70
	Di cui opere edili	Euro	€ 372.570,22	
	Di cui opere elettriche	Euro	€ 20.625,00	
	Di cui opere idrico-sanitario, cucine, lavanderie	Euro	€ 10.458,48	
	Di cui opere impianti termici e di condizionamento	Euro	€ 37.000,00	
A.2	oneri diretti della sicurezza - D. Lgs. 81/08	Euro		€ 14.811,87
S.A	Totale Lavori ed Oneri della Sicurezza D.Lgs. 81/08			€ 455.465,57
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZ.			
B.1	Iva 10% su A	Euro	45.546,56	
B.2	Spese tecniche per progetto, D.L. e coordinamento sicurezza, progetto e DL, geologo, cementi armati, progettazione impianti, ex legge 10 e certificazione energetica, collaudo.	Euro	60.000,00	
B.3	Cassa architetti 4%	Euro	2.400,00	
B.4	Iva 22%	Euro	13.728,00	
B.5	Incentivo 1,6% art. 45 D-Lgs 36/2023	Euro	7.362,65	
B.6	Contributo ANAC	Euro	320,00	
B.7	Spese per appalto CUC	Euro	2.500,00	
B.8	Somme a disposizione per arredo fisso mensa (max 5% di A)	Euro	13.677,22	


B.9	Imprevisti ed arrotondamenti min 5% di SA	Euro	23.000,00	
S.B	Sommano			€ 168.534,43
T	IMPORTO COMPLESSIVO			€ 624.000,00

- 3) di dare atto che il presente progetto esecutivo è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'art. 41, comma 6 del D. Lgs. n. 36/2023;
- 4) di demandare al Consiglio Comunale la ratifica della presente e l'approvazione dell'elaborato di previsione planimetrica, quale deroga alle distanze tra i fabbricati, vincolando l'aggiudicazione definitiva dei lavori all'ottenimento della suddetta deroga;
- 5) di prendere atto che la spesa prevista dal progetto in esame pari ad €. 624.000,00 è totalmente finanziata con Contributo del Ministero dell'Istruzione e del Merito fondi PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: degli asili nido delle Università – Investimento 1.2: “Piano di Estensione del tempo pieno e mense” finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;
- 6) di demandare al Responsabile Unico del Procedimento individuato nella persona del Geom. Luca Facchetti, in qualità anche di Responsabile del Servizio Tecnico, l'attuazione di tutte le procedure conseguenti per la realizzazione dell'opera pubblica;
- 7) di incaricare la Centrale Unica di Committenza – Area Vasta Brescia ad attivare le procedure e tutte le disposizioni necessarie per l'affidamento dell'appalto dei lavori;
- 8) di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e sue successive modifiche ed integrazioni apportate con la Legge n.15/2005 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio;
- 9) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, del D. Lgs. n. 267/2000.

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE :

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI "REALIZZAZIONE MENSA SCOLASTICA" NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU PER LE OPERE DI REALIZZAZIONE MENSA SCOLASTICA CUP I55E24000270006.


**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IN ORDINE ALLA Regolarità tecnica
(Art.49, comma L. T.U. approvato con D.L. 267/2000)**

 VISTO si esprime parere Favorevole
motivazioni allegate

Pralboino, 12-02-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Luca Geom. Facchetti

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IN ORDINE ALLA Regolarità contabile
(Art.49, comma 1, T.U. approvato con D.L. 267/2000)**

 VISTO si esprime parere Favorevole
motivazioni allegate

Pralboino, 12-02-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to ENRICA DOTT.SSA COSIO

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
f.to **RICCARDO PROF. ROMAGNOLI**

**II VICE SEGRETARIO
COMUNALE**
f.to **Egeria Ruffo**

Comunicazione Capigruppo del 12-03-2025

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web del Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Pralboino, 12-03-2025

Il Istruttore amministrativo
f.to **Sonnye Disotilli**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web del Comune per 15 giorni consecutivi dal 12-03-2025 al 27-03-2025 ed è divenuta esecutiva il giorno 12-02-2025, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione ai sensi dell'Art. 134 c. 4 del D.L.vo 267/00

Pralboino, _____

**II VICE SEGRETARIO
COMUNALE**
f.to **Egeria Ruffo**

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Pralboino, _____

Il Vice Segretario Comunale
Egeria Ruffo