



COMUNE DI PRALBOINO

Provincia di Brescia

ESTRATTO DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 45 del 25-06-2013

OGGETTO: TARIFFE DEI SERVIZI E DEI TRIBUTI COMUNALI - CONFERME ED ADEGUAMENTI ANNO 2013

...OMISSIS.....

DELIBERA

la premessa narrativa rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) **Imposta Municipale Unica (IMU)**

- Di confermare per l'anno 2013 i valori venali ai fini IMU delle aree fabbricabili per zone omogenee del territorio comunale espressi nella perizia di stima redatta dal responsabile dell'ufficio tecnico ed approvata con propria delibera n. 19/2011, così riassunti :

AREE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE - COMMERCIALE

AREE RESIDENZIALI IN ZONA A1 (centro Storico)

Aree libere individuate nei Piani di Recupero con volumetria aggiuntiva.

Anno di riferimento	2013
In zone Urbanizzate	€. 80,00

Aree libere censite al N.C.T.R. di pertinenza di fabbricati prive di capacità edificatoria.

Anno di riferimento	2013
In zone Urbanizzate	€. 30,00

AREE RESIDENZIALI IN ZONA B1 (consolidata)

Aree non soggette a P.L. per presenza di servizi

Anno di riferimento	2013
In zone Urbanizzate	€. 80,00

AREE RESIDENZIALI IN ZONA B2 (di Completamento)

Aree non soggette a P.L. per presenza di servizi

Anno di riferimento	2013
In zone Urbanizzate	€. 85,00
In zone semi urbanizzate	€. 70,00

AREE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE- COMMERCIALE zone C1-C2 (Soggette a P.L)

- A - In assenza di strumento attuativo - P.L. (prezzo riferito alla superficie territoriale)
B - In presenza di Piano attuativo approvato P.L. (prezzo riferito sulla sup. fondiaria del lotto)
C - In presenza di Concessione Edilizia (prezzo riferito sulla sup. fondiaria del lotto)

Anno di riferimento	2013
A	€. 35,00
B	€. 70,00
C	€. 80,00

AREE PRODUTTIVE ARTIGIANALI – INDUSTRIALI – TERZIARIO

AREE PRODUTTIVE ESISTENTI ED IN FASE DI ATTUAZIONE – Zona D1 – D2 – D3

Aree non soggette a P.L. per presenza di servizi o aree con P.L. in fase di attuazione.

Anno di riferimento	2013
In zone Urbanizzate	€. 60,00
In zone semi Urbanizzate	€. 45,00

AREE DI ESPANSIONE ARTIGIANALE – INDUSTRIALE DI
ESPANSIONE

ZONE D4 – D6 – PIP (Soggette a P.L.)

- A - In assenza di strumento attuativo - P.L. (prezzo riferito alla superficie territoriale)
B - In presenza di Piano attuativo approvato P.L. (prezzo riferito sulla sup. fondiaria del lotto)
C - In presenza di Concessione Edilizia (prezzo riferito sulla sup. fondiaria del lotto)

Anno di riferimento	2013
A	€. 28,00
B	€. 50,00
C	€. 65,00

AREE PER ATTIVITÀ TERZIARIE - ZONE D5 (Soggette a P.L.)

- A - In assenza di strumento attuativo - P.L. (prezzo riferito alla superficie territoriale)
B - In presenza di Piano attuativo approvato P.L. (prezzo riferito sulla sup. fondiaria del lotto)
C - In presenza di Concessione Edilizia (prezzo riferito sulla sup. fondiaria del lotto)

Anno di riferimento	2013
A	€. 30,00
B	€. 60,00
C	€. 75,00

...OMISSIS...